

上海国际招标有限公司关于上海世博城市最佳实践区 2025 年度园区房修类应急
抢修及日常零星维修工程的中标候选人公示

(招标编号: 2407050019)

公示结束时间: 2025 年 06 月 08 日

一、评标情况

标段(包)[001]上海世博城市最佳实践区 2025 年度园区房修类应急抢修及日常零星维修工程:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 上海弘韬建设集团有限公司, 其他类型投标报价: 详见公示, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 2 名: 上海文字建设集团有限公司, 其他类型投标报价: 详见公示, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 365 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海弘韬建设集团有限公司)的项目负责人: 陈程/;

中标候选人(上海文字建设集团有限公司)的项目负责人: 胡德汉/;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海弘韬建设集团有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(上海文字建设集团有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海弘韬建设集团有限公司)的评标情况: 综合得分排名第 1;

中标候选人(上海文字建设集团有限公司)的评标情况: 综合得分排名第 2;

二、提出异议的渠道和方式

如对评标结果有异议, 请于本中标候选人公示公布之日起 3 日内以书面形式向上海国际招标有限公司(地址: 上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼, 邮编 200040, 联系电话: 021-32173649)提出质疑。

三、其他

招标代理机构于 2025 年 6 月 4 日 14:30 时在上海市南车站路 564 号 306 会议室组织召开评标会。出席评标会的有: 本项目的评标委员会及招标代理机构代表。评标委员会由 5 名



外聘专家组成，均为上海国际招标有限公司专家库内随机抽取产生。

评审程序

- (1) 初步评审；
- (2) 详细评审；
- (3) 推荐中标候选人。

评审详情

评标委员会根据招标文件的规定对所有投标文件进行了初步审查。经审查，所有投标文件均不存在否决投标的情况，可以进入详细评审。

详细评审环节，评标委员会采用百分制综合评估法对投标文件进行了评分，并填写了评审意见。

最终，评标委员会按综合得分由高到低顺序，将排名前二的投标人作为中标候选人推荐给招标人，并标明次序：

1. 上海弘韬建设集团有限公司

案例清单报价：人民币 92297 元

安全文明施工措施费费率：2.2%

其他措施费费率：1.5%

企业管理费和利润率：26.38%

人工、材料、机械按施工期信息价下浮率：3.5%

2. 上海文字建设集团有限公司

案例清单报价：人民币 94245.05 元

安全文明施工措施费费率：2.3%

其他措施费费率：1.8%

企业管理费和利润率：26.38%

人工、材料、机械按施工期信息价下浮率：3.0%

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：上海世博城市最佳实践区商务有限公司

地 址：上海市黄浦区南车站路 564 号

联 系 人：戈老师



电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构： 上海国际招标有限公司

地 址： 上海市静安区延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联 系 人： 卫昊天、陈益超

电 话： 32173649、32173702

电子邮件： weihaoitian@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

SHANGHAI INTERNATIONAL BIDDING CO., LTD.